DIREKTORAT UTAMA
DIVISI SEKRETARIAT PERUSAHAAN
BIRO OPERATIONAL CORPORATE BRANDING

NOTA PENETAPAN HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)
Nomor : HPS1-26-Ro.OCB Tanggal 19 Januari 2026

I. Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

No	No SPP	Nama Jasa	Jumlah	Sat	Anggaran	RAB / HPP / EE	HPS Total
1	-	Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025	1	PKT	Rp -	Rp535.650.000,00	Rp535.650.000,00
	PPN 11%					Rp58.921.500,00	Rp58.921.500,00
	Total					Rp594.571.500,00	Rp594.571.500,00

*Terlampir kertas kerja penyusunan Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

II. Penetapan Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

1.Sesuai KEP Pengadaan nomor KEP-11/XII/2019 tanggal 19 Desember 2019 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa di Perum Peruri Bab VII Butir F9, "Perkiraan perhitungan biaya yang dilakukan oleh Pengguna Barang/Jasa atau tenaga ahli konsultan atau unit kerja terkait (Engineer Estimate)"

2.Sesuai KEP Pengadaan nomor KEP-11/XII/2019 tanggal 19 Desember 2019 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa di Perum Peruri Bab VII Butir F3, "Informasi biaya satuan yang dipublikasikan secara resmi oleh asosiasi terkait dan sumber data lain yang dapat dipertanggungjawabkan".

3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) 1 PKT Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025 tersebut di atas ditetapkan sebesar Rp594.571.500 sudah termasuk PPN 11%

III.Penutup/Pernyataan

Demikian penyusunan HPS ini dibuat dengan keadaan sebenar-benarnya dan berdasarkan data dan informasi yang tersedia

Pejabat Pemutus Harga Perkiraan Sendiri (HPS)		
Nama	**Jabatan**	**Tanda Tangan**
Evan Septantyo Nugroho	Kepala Biro *Operational Corporate Branding*	
Adi Sunardi	Kepala Sekretariat Perusahaan	

DIVISI SEKRETARIAT PERUSAHAAN
BIRO *OPERATIONAL CORPORATE BRANDING*

Kertas Kerja Penyusunan Harga Perkiraan Sendiri (HPS)
Tanggal : 19 Januari 2026

Nama Jasa : 1 (satu) Paket Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025
Nilai Anggaran : Rp594.571.500,- sudah termasuk PPN 11%

I. Informasi Harga

1. Berdasarkan KEP Pengadaan Nomor KEP-11/XII/2019 tanggal 19 Desember 2019 Bab VII butir F9, "Perkiraan perhitungan biaya yang dilakukan oleh Pengguna Barang/Jasa atau tenaga ahli konsultan atau unit kerja terkait (*Engineer Estimate*)"
2. Berdasarkan KEP Pengadaan Nomor KEP-11/XII/2019 tanggal 19 Desember 2019 Bab VII butir F3, "Informasi biaya satuan yang dipublikasikan secara resmi oleh asosiasi terkait dan sumber data lain yang dapat dipertanggungjawabkan"
3. *Engineer Estimate* sesuai dalam lampiran Nota Dinas Divisi Sekretariat Perusahaan nomor: 31/SEKPER/I/2026 tanggal 19 Januari 2026 perihal Izin Prinsip Pengadaan Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025
4. Biaya satuan yang dipublikasikan oleh INKINDO

II. Analisa & Kalkulasi Harga

Skor	3		2		1	
Waktu Anggaran	Sangat Segera		Segera	✓	Normal	
Penyedia	Terbatas		Cukup	✓	Banyak	
Jenis Jasa	Spesifik	✓	Cukup Spesifik		Umum	
Kebutuhan Mutu	Sangat Baik	✓	Baik		Pemenuhan Syarat	
Skor = 10	Ket Skor: Rendah = 5 - 8, Tinggi = 9 - 12					

1. Berdasarkan analisa waktu, mutu, dan penyedia dapat disimpulkan :
   - Jasa ini dibutuhkan segera mengingat PERURI akan berpartisipasi dalam Annual Report Award (ARA) dan Asia Sustainability Reporting Rating (ASRRAT);
   - Jumlah konsultan penyedia jasa penyusunan Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan cukup tersedia;
   - Jenis jasa dan mutu yang dibutuhkan spesifik yang sudah memiliki pemahaman yang komprehensif terkait penyusunan Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan yang mengacu pada ketentuan KNKG, OJK, BEI, Bank Indonesia, kriteria terakhir yang diterbitkan oleh panitia ARA, dan GRI (untuk laporan keberlanjutan).
2. Dasar Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sesuai *Engineering Estimate (EE)* dan Biaya yang dipublikasikan oleh Asosiasi sebesar Rp594.571.500,- termasuk PPN 11%.
3. Nilai Harga Perkiraan Sendiri (HPS) :
   Harga 1 (satu) Paket : Rp535.650.000,00
   PPN 11% : Rp 58.921.500,00 +
   Total Harga : Rp594.571.500,00

Demikian penyusunan HPS ini dibuat dengan keadaan sebenar-benarnya dan berdasarkan data dan informasi yang tersedia.

Penyusun HPS



Widiastuti Dwi Mulyani
Penanggung Jawab *Operational Corporate Branding*

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Pemberi Tugas : PERUM PERURI
Pekerjaan : Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025
Lokasi : Perum PERURI Jakarta
Tahun Anggaran : 2026

NO	URAIAN	PENDIDIKAN / PENGALAMAN	SATUAN	VOLUME			Engineer Estimate		Inkindo	Harga Perkiraan Sendiri	
				JUMLAH	BULAN	JUMLAH	SATUAN BIAYA	TOTAL BIAYA	SATUAN BIAYA	SATUAN BIAYA	TOTAL BIAYA
I.	**BIAYA LANGSUNG PERSONIL**										
1	Project Manager (non SKK)	S2 / 4 Th	Orang-Bln	1	3	3	Rp37.650.000,00	Rp112.950.000,00	Rp37.650.000,00	Rp37.650.000,00	Rp112.950.000,00
2	Writer (non SKK)	S1 / 3 Th	Orang-Bln	2	3	6	Rp27.300.000,00	Rp163.800.000,00	Rp27.300.000,00	Rp27.300.000,00	Rp163.800.000,00
3	Data Analyst (non SKK)	S1 / 3 Th	Orang-Bln	1	3	3	Rp27.300.000,00	Rp81.900.000,00	Rp27.300.000,00	Rp27.300.000,00	Rp81.900.000,00
4	Desain Grafis (sub profesional)	-	Orang-Bln	2	3	6	Rp16.500.000,00	Rp99.000.000,00	Rp16.500.000,00	Rp16.500.000,00	Rp99.000.000,00
							Sub Total I	**Rp457.650.000,00**			**Rp457.650.000,00**
II.	**BIAYA NON PERSONIL**										
1	Book Print Production (Laporan Tahunan)		eks	10	-	10	Rp1.800.000,00	Rp18.000.000,00		Rp1.800.000,00	Rp18.000.000,00
2	Book Print Production (Laporan Keberlanjutan)		eks	10	-	10	Rp1.500.000,00	Rp15.000.000,00		Rp1.500.000,00	Rp15.000.000,00
3	Fotografer		pax	1		1	Rp40.000.000,00	Rp40.000.000,00		Rp40.000.000,00	Rp40.000.000,00
4	Out of Pocket Expenses		pax	1		1	Rp5.000.000,00	Rp5.000.000,00		Rp5.000.000,00	Rp5.000.000,00
							Sub Total II	**Rp78.000.000,00**			**Rp78.000.000,00**
							JUMLAH	**Rp535.650.000,00**			**Rp535.650.000,00**
							PPN 11%	**Rp58.921.500,00**			**Rp58.921.500,00**
							TOTAL	**Rp594.571.500,00**			**Rp594.571.500,00**

Penyusun HPS,

Widiastuti Dwi Mulyani

Penanggung Jawab *Operational Corporate Branding*

***ENGINEER ESTIMATE* (EE)**

PEKERJAAN :

Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025

Jakarta, 09 Januari 2026

ENGINEER ESTIMATE (EE)
Pekerjaan : Jasa Konsultan Penyusunan Buku Laporan Tahunan dan Laporan Keberlanjutan PERURI 2025

I. Biaya Langsung Personel

No.	Jabatan	Pendidikan	Pengalaman Minimal (Tahun)	Volume				Harga (Rp)	Total (Rp)
				Jml min		waktu			
1	*Project Manager* (non SKK)	S2	4	1	orang	3	bulan	37.650.000	112.950.000
2	*Writer* (non SKK)	S1	3	2	orang	3	bulan	27.300.000	163.800.000
3	*Data Analyst* (non SKK)	S1	3	1	orang	3	bulan	27.300.000	81.900.000
4	Desain Grafis (Sub Profesional)	S1	-	2	orang	3	bulan	16.500.000	99.000.000
								TOTAL I	457.650.000

II. Biaya Langsung Non-Personel

No.	Uraian	Jumlah		Harga	Total
1	*Book Print Production* (Laporan Tahunan)	10	eks	1.800.000	18.000.000
2	*Book Print Production* (Laporan Keberlanjutan)	10	eks	1.500.000	15.000.000
3	Fotografer	1	pax	40.000.000	40.000.000
4	*Out of Pocket Expenses*	1	pax	5.000.000	5.000.000
				TOTAL II	78.000.000
				TOTAL I + II	535.650.000
				PPN 11%	58.921.500
				GRAND TOTAL	594.571.500

Keterangan:
- Perhitungan *engineer estimate* berdasarkan Pedoman Standar Minimal Tahun 2025 dari Ikatan Nasional Konsultan Indonesia (INKINDO).

Jakarta, 09 Januari 2026

Menyetujui, Sekretariat Perusahaan	Mengetahui, Biro *Strategic Corporate Branding* dan TJSL	Pembuat EE, Biro *Strategic Corporate Branding* dan TJSL
Adi Sunardi	Yahdi Lil Ihsan	Suci Rahma Putri
Kepala Divisi	POH Kepala Biro	Penanggung Jawab